



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIII]

WEDNESDAY, 22nd JUNE, 2022/ASHADHA 01, 1944

[No. 52

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાતનગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તં.-૨૭/બી (બીલ)

“ફોર્મ-એચ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

નિયમો ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

ક્રમાંક : નરયો/નં. ૨૭ બી (બીલ)/જાહેરાત/૨૬૦૫/૨૦૨૨.-હુ નીચે સહી કરનાર નગર નિયોજક-૨, પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી, વડોદરા નગર રચના યોજના એકમ, વડોદરાને નગર રચના અધિકારી તરીકે, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૭/બી (બીલ) વડોદરામાં સમાવિષ્ટ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરૂં છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૩-૦૫-૨૦૨૨ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪-બીના પાના નં-૧૦૮-૩ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૨૩-૦૫-૨૦૨૨ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૨નો ૫૮/નરય-૧૨૨૦૨૦-૩૩૫૬-લ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૭/બી (બીલ)ને અંતિમ કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ મારી નિમણુંક નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદ્દાની રૂએ કરવામાં આવી છે. ઉક્ત અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬(૧)માં ઠરાવ્યા મુજબ, આથી નોટીસ આપુ છું કે, મે તા. ૧૭-૦૬-૨૦૨૨ને શુક્રવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે. આ નગર રચના યોજના નં. ૨૭/બી (બીલ) ની ચતુઃસીમા અને હદો નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

ચતુઃસીમા

સદરહુ નગર રચના યોજના નં. ૨૭/બી (બીલ)માં નીચે દર્શાવ્યા મુજબના ચતુઃદિશાના રેવન્યુ સર્વે નંબર તેમજ તેની અંદર સમાવિષ્ટ થતાં તમામ રેવન્યુ સર્વે નંબર, હયાત રસ્તા, નાળીયા, સહિતના વિસ્તારનો સમાવિષ્ટ થાય છે.

ઉત્તરે : પશ્ચિમથી પુર્વ દિશા તરફ જતા મોજે બીલના રે.સ.નં ૨૫૧/૨ પૈકી, ડી.એફ.સી.સી. લાઈન, ૨૫૧/૧, ૨૫૨ થી ૨૫૫, ૨૬૮, ૨૬૯, ૨૭૯, ૨૮૦, ૨૮૧, ૨૮૪, ૨૫૮/૧, ૩૧૨, ૩૧૩, ૩૨૫ પૈકી વિગેરે તથા લાગુમાં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧ (સમિયાલા-બીલ)

પુર્વ : ઉત્તરથી દક્ષિણ દિશા તરફ જતા મોજે બીલના રે.સ.નં. ૩૨૫ પૈકી, ૩૧૫ પૈકી, ૩૧૪ પૈકી, ૩૧૮ પૈકી, ૩૧૦/૧ પૈકી, ૩૧૦/૨ પૈકી, ૩૦૮ પૈકી, ૩૦૮ પૈકી, ૩૦૬/૧ પૈકી, ૩૦૬/૨ પૈકી, ૩૦૩ પૈકી, ૨૩૮ પૈકી, ૫૭ પૈકી, ૫૮ પૈકી, ૬૨/અ પૈકી, ૬૨/ક પૈકી, ૬૩/બ, ૫૧ પૈકી, ૧૪/અ પૈકી, કેનાલ, ૨૦ પૈકી, ૧૮ પૈકી, ૧૮ પૈકી, ૭૩૬ પૈકી, ૭૩૫ પૈકી, ૭૩૪ પૈકી, ૭૩૧ પૈકી વિગેરે તથા લાગુમાં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૭/એ (બીલ)

દક્ષિણ : પુર્વથી પશ્ચિમ દિશા તરફ જતા મોજે બીલના રે.સ.નં. ૭૩૧ પૈકી, ૭૩૨, ૭૩૩, ૩૧, ૩૨, ૩૩/બ, કેનાલ, ૩૩/અ, ૩૪ થી ૩૭, ૮૭ થી ૮૦, ૮૬, ૮૭, ૧૦૪ થી ૧૦૬, ૧૦૮ થી ૧૧૦, ડી.એફ.સી.સી. લાઈન, ૧૧૮/૨, ૧૮૮ પૈકી, ૧૮૦, ૧૮૧ પૈકી, ૧૮૨, ૧૮૪ વિગેરે લાગુમાં મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૭/સી (ચાપડ)

પશ્ચિમ : દક્ષિણથી ઉત્તર દિશા તરફ જતા મોજે બીલના રે.સ.નં. ૧૮૪, ૧૮૫, ૧૮૬ પૈકી, ૧૮૭ પૈકી, ૧૮૮ પૈકી, ૨૦૧/૨ પૈકી, ૨૦૦ પૈકી, ૨૦૨ પૈકી, ૨૦૪ પૈકી, ૨૦૫/બ પૈકી, કેનાલ, ૨૦૫/અ, ૨૦૬ પૈકી, ૨૦૭ પૈકી, ૨૪૮ પૈકી, ૨૪૮ વિગેરે તથા લાગુમાં મોજે : સોબડાખુર્દનો સીમાડો અને મોજે: પાટોદરાનો સીમાડો

યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે બીલ ના રે.સ.નંબરો.

૧૪/અ પૈકી, ૧૮ પૈકી, ૧૮ પૈકી, ૨૦ પૈકી, ૨૧/અ, ૨૨ થી ૫૦, ૫૧ પૈકી, ૫૭ પૈકી, ૫૮ પૈકી, ૬૦, ૬૧, ૬૨/અ પૈકી, ૬૨/બ, ૬૨/ક પૈકી, ૬૩/અ, ૬૩/બ, ૬૪ થી ૨૩૭, ૨૩૮ પૈકી, ૨૩૮ થી ૩૦૨, ૩૦૩ પૈકી, ૩૦૪, ૩૦૫, ૩૦૬/૧ પૈકી, ૩૦૬/૨ પૈકી, ૩૦૮ પૈકી, ૩૦૮ પૈકી, ૩૧૦/૧ પૈકી, ૩૧૦/૨ પૈકી, ૩૧૧ થી ૩૧૩, ૩૧૪ પૈકી, ૩૧૫ પૈકી, ૩૧૬ પૈકી, ૩૧૮ પૈકી, ૩૨૫ પૈકી, ૭૩૧ પૈકી, ૭૩૨, ૭૩૩, ૭૩૪/પૈકી, ૭૩૫ પૈકી, ૭૩૬ પૈકી વિગેરે.

ઉપરોક્ત દર્શાવેલ ચતુ:સિમાની અંદર આવતા તમામ રે.સ.નંબરો નંબરોનો સમાવેશ કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી હું તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરૂ છું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ (વીસ) દિવસની અંદર પોતાના વાંધા, જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા જણાવવામાં આવે છે. ઉપરની નગર રચના યોજના ધ્વારા પ્રતિકુળ અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૨૭/બી (બીલ) ની મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ જોવા માટે રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે દર્શાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટે વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

વડોદરા

તા. ૧૭-૦૬-૨૦૨૨

કચેરીનું સરનામું :

પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી,
વડોદરા નગર રચના યોજના, કુબેર ભુવન, આઈ-બ્લોક, આઠમો માળે,
વડોદરા-૩૯૦૦૦૧.

સહિ/- અવાચ્ય

નગર રચના અધિકારી અને
નગર નિયોજક-૨,
પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી
વડોદરા નગર રચના યોજના એકમ,
વડોદરા.

અધિસૂચના

ગુજરાતનગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૨૭/સી (ચાપડ)

“ફોર્મ-એચ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

નિયમો ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

ક્રમાંક : નરયો/નં. ૨૭ સી (ચાપડ)/જનરલ/૨૬૧૦/૨૦૨૨.-હુ નીચે સહી કરનાર નગર નિયોજક-૨, પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી, વડોદરા નગર રચના યોજના એકમ, વડોદરાને નગર રચના અધિકારી તરીકે, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૭/સી (ચાપડ) વડોદરામાં સમાવિષ્ટ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરૂં છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૯-૦૫-૨૦૨૨ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪-બીના પાના નં-૧૦૭-૩ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૧૯-૦૫-૨૦૨૨ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૨નો ૫૫/નરય-૧૨૨૦૨૦-૩૪૧૩-લથી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૭/સી (ચાપડ)ને અંતિમ કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ મારી નિમણુંક નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદ્દાની રૂએ કરવામાં આવી છે. ઉક્ત અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬(૧)માં ઠરાવ્યા મુજબ, આથી નોટીસ આપુ છું કે, મે તા. ૧૭-૦૬-૨૦૨૨ ને શુક્રવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે. આ નગર રચના યોજના નં. ૨૭/સી (ચાપડ)ની ચતુ:સીમા અને હદો નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

ચતુ:સીમા

સદરહુ નગર રચના યોજના નં. ૨૭/સી (ચાપડ)માં નીચે દર્શાવ્યા મુજબના ચતુ:દિશાના રેવન્યુ સર્વે નંબર તેમજ તેની અંદર સમાવિષ્ટ થતાં તમામ રેવન્યુ સર્વે નંબર, હયાત રસ્તા, નાળીયા, સહતિના વિસ્તારનો સમાવિષ્ટ થાય છે.

ઉત્તરે : પશ્ચિમથી પૂર્વ દિશા તરફ જતા મોજે ચાપડના રે.સ.નં ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૪ થી ૧૨૭, ૧૮૦ થી ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૪/અ, ૧૮૫/અ, ૧૮૬/અ, કેનાલ, ૧૮૬/બ, ૧૮૭, ૨૦૬, ૨૦૫, ૨૦૭, ૨૧૦, ૨૧૧, ૨૧૫/અ, ૨૭૩, ૨૭૪, ૨૭૫, ૨૭૬, ૨૭૭/બ, ૨૭૭/અ, ૨૭૮/અ, ૩૧૯/અ, ૩૨૧ થી ૩૨૩, ૩૨૮/અ, કેનાલ, ૩૨૮/બ, ૩૩૨, ૩૩૪, ૩૩૫ વિગેરે તથા લાગુમાં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૭ બી (બીલ) અને નં.૨૭ એ (બીલ)

પૂર્વ : ઉત્તરથી દક્ષિણ દિશા તરફ જતા મોજે ચાપડના રે.સ.નં ૩૩૫, ૩૩૬, ૩૪૨, ૩૪૩, ૩૬૨, ૩૬૪, ૪૩૬ થી ૪૩૮, ૪૪૧ થી ૪૪૪, ૪૪૬, ૪૪૭/બ, ૪૪૮/બ, ૪૪૯, ૪૫૧ વિગેરે તથા લાગુમાં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૧ (કલાલી) અને મોજે: તલસટનો સીમાડો

દક્ષિણ : પૂર્વથી પશ્ચિમ દિશા તરફ જતા મોજે ચાપડના રે.સ.નં. ૪૫૧, ૪૫૦, ૪૨૨, ૪૨૧, ૪૨૦, ૬૫ પૈકી, ૪૮૫ પૈકી, ૪૮૪ પૈકી, ૪૮૮ પૈકી, ૪૮૮ પૈકી, ૪૬૨ પૈકી, ૪૮૭ પૈકી, ૪૮૬ પૈકી, ૪૮૫ પૈકી, ૪૮૩ પૈકી, ૪૮૪ પૈકી, ૨૫૨, ૧૪ થી ૧૭, ૨૨, ૨૩, ૩૨ થી ૩૪, ૪૮, ૪૮/બ, ૫૧/બ, ૫૨/બ, ૫૩/બ, ૫૩/અ, ૫૪ થી ૫૬, ૮૪, કેનાલ, ૮૫/અ, ૮૫, ૮૬, ૮૮, ૮૮, ૧૦૧, ૧૦૨, ડી.એફ. સી.સી. લાઈન, ૧૧૩/અ પૈકી-૧, ૧૧૪ વિગેરે તથા લાગુમાં મોજે: ચાણસદનો સીમાડો

પશ્ચિમ : દક્ષિણથી ઉત્તર દિશા તરફ જતા મોજે ચાપડના રે.સ.નં. ૧૧૪, ૧૧૫, ડી.એફ.સી.સી. લાઈન, ૧૧૮, ૧૧૯ વિગેરે તથા લાગુમાં મોજે: પાટોદરાનો સીમાડો

યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે ચાપડના રે.સ.નંબરો.

૧ થી ૬૪, ૬૫ પૈકી , ૬૬ થી ૩૮૨, ૩૮૪ થી ૪૦૦, ૪૦૨ થી ૪૫૧, ૪૬૨/પૈકી, ૪૮૩/પૈકી, ૪૮૪/પૈકી, ૪૮૫/પૈકી, ૪૮૬/પૈકી, ૪૮૭/પૈકી, ૪૮૮/પૈકી, ૪૮૯/પૈકી, ૪૯૨/પૈકી, ૪૯૩/પૈકી, ૪૯૪/પૈકી, ૪૯૫/પૈકી, ૪૯૬ વિગેરે.

ઉપરોક્ત દર્શાવેલ ચતુ:સીમાની અંદર આવતા તમામ રે.સ.નંબરો નંબરોનો સમાવેશ કરવામાં આવેલ છે..

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી હું તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરૂં છું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના

રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ (વીસ) દિવસની અંદર પોતાના વાંધા, જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે. ઉપરની નગર રચના યોજના ધ્વારા પ્રતિકુળ અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૨૭/સી (ચાપડ) ની મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ જોવા માટે રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે દર્શાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટે વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

વડોદરા

તા. ૧૭-૦૬-૨૦૨૨

કચેરીનું સરનામું :

પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી,
વડોદરા નગર રચના યોજના, કુબેર ભુવન, આઈ-બ્લોક, આઠમો માળે,
વડોદરા-૩૯૦૦૦૧.

સહિ/- અવાચ્ય

નગર રચના અધિકારી અને
નગર નિયોજક-૨,
પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી
વડોદરા નગર રચના યોજના એકમ,
વડોદરા.

